

立面设计



建筑立面设计整体统一，采用现代艺术风格，以开放舒展的姿态与海对话，拥抱大海，动感的顶部造型强调标识感，连续的水平线条，与遥相海面呼应，充分体现轻盈、飘逸的滨海建筑气质。

经济技术指标

经济技术指标			
项目		数值	单位
总用地面积		6081.86	m ²
总建筑面积		27218.69	m ²
其中	计容积率建筑面积		21286.51 m ²
	其中	1#楼	21286.51 m ²
	不计容建筑面积		5932.18 m ²
	其中	地下车库	4750.97 m ²
		架空层	1181.21 m ²
建筑占地面积		1954.55 m ²	
容积率		3.50	
建筑密度		32.14%	
绿地面积		1216.40 m ²	
绿地率		20.00%	
建筑高度		70.00	米
机动车停车位		128	个
其中	地下停车位		112 个
	地面停车位		16 个