

立面设计

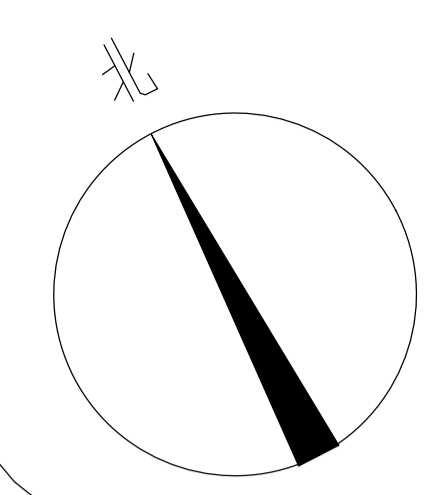


建筑立面设计整体统一，采用现代艺术风格，以开放舒展的姿态与海对话，拥抱大海，动感的顶部造型强调标识感，连续的水平线条，与遥相海面呼应，充分体现轻盈、飘逸的滨海建筑气质。

建筑主体朝向：南偏西27.50°



总平面图 1:500



建筑主体朝向：南偏西27.5°



中凡国际
工程设计有限公司
ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

建筑行业（建筑工程）甲级 编号A161006428
城乡规划资质乙级 编号【陕】城规编第（20192008）
市政行业（给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程）乙级
风景园林工程设计专项乙级 编号A261134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

会签栏 COTLNTERSIGN

建筑	道路	给排水	暖通	电气
----	----	-----	----	----

建设单位 CLIENT

项目名称 PROJECT

子项名称 SUB PROJECT

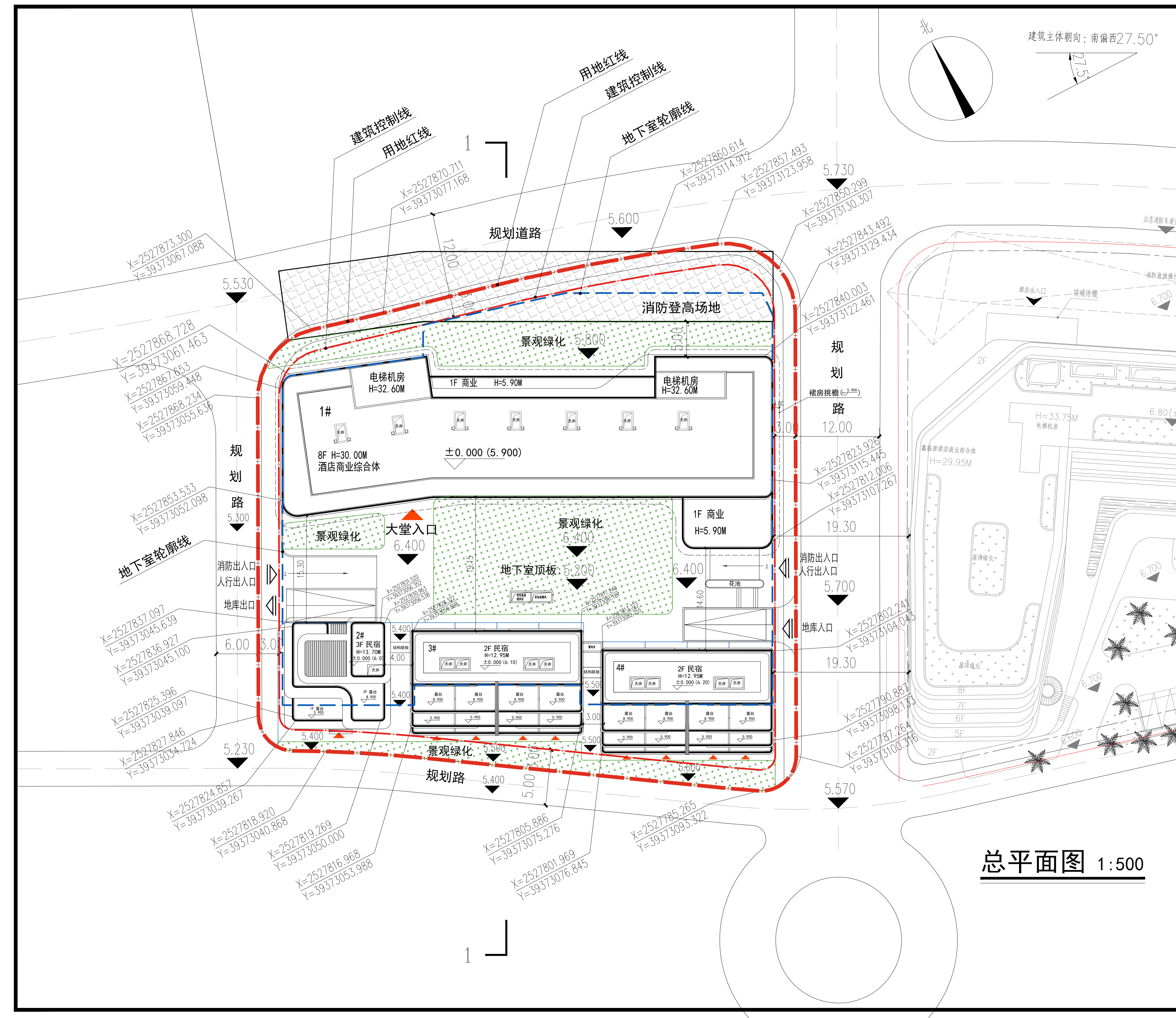
图名 DRAWING TITLE

设计号 PROJECT No.	
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE	
审定人 AUTHORIZED FOR ISSUE	
审核人 EXAMINE & VERIFY	
校对入 CHECKED	
设计人 DESIGNED	

图别 STATUS	图号 DRAWING No.
比例 SCALE	日期 DATE

中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章, 否则无效)



总平面图 1:500

经济技术指标表

经济技术指标			
项目		数值	单位
总用地面积		6081.86	m ²
总建筑面积		27218.69	m ²
其中	计容积率建筑面积		21286.51 m ²
	其中	1#楼	21286.51 m ²
	不计容建筑面积		5932.18 m ²
	其中	地下车库	4750.97 m ²
		架空层	1181.21 m ²
建筑占地面积		1954.55 m ²	
容积率		3.50	
建筑密度		32.14%	
绿地面积		1216.40 m ²	
绿地率		20.00%	
建筑高度		70.00	米
机动车停车位		128	个
其中	地下停车位		112 个
	地面停车位		16 个